

Sag 97.11

Brandskadet erhvervsejendom i Rødovre.

Sag

Arkhus har været ansat af Købstædernes Forsikring til byggeteknisk rådgivning i forbindelse med genopbygningen af denne brand- og vandskadede erhvervsejendom i Rødovre.

Straks efter at branden var slukket gik Arkhus i gang med at registrere de eksisterende forhold med fotodokumentation og beskrivelser af de forskellige rum.

Derefter holdtes licitation på nedrivningsarbejdet, som blev gennemført på et par måneder.

Efter endnu en licitation blev hovedentreprenør til genopbygningen fundet. I både nedrivnings- og genopbygningsfasen stod Arkhus for at føre tilsyn med byggeriet, d.v.s. afholde byggemøder og følge op på tidsplaner og økonomi. Desuden står Arkhus for afholdelse af sikkerhedsmøder med alle involverede entreprenører.

Byggesagsadresse

Korsdalsej 125
2610 Rødovre

Kunde

Købstædernes Forsikring

Sagstype

Genopbygning efter brand

Udført

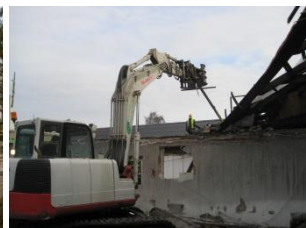
2011/2012

Før



Tagkonstruktion udbrændt

Under



Nedrivning.

Efter



Ejendommen fra gavlen, med nyt tag og porte.



Den totalt udbrændte tagkonstruktion



Genopbygning.



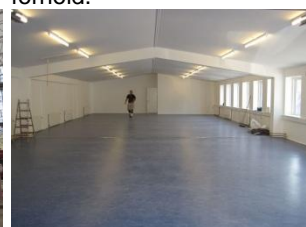
Indvendigt er lokalerne opgraderet til moderne forhold.



Indvendige røg- og sodskader



Genopbygningen foregik under totaloverdækning.



Stort brugbart lokale, istandsat fra gulv til loft.