

Sag 040.13

Fælleshus i andelsboligforening.

Sag

Arkhus har været ansat af Gjensidige Forsikring til byggeteknisk rådgivning i forbindelse med genopbygning af dette fælleshus hørende til andelsboligforeningen Østerhøj i Ballerup.

Rådgivningen bestod i hovedtræk af registrering af eksisterende forhold samt udarbejdelse af udbudsmateriale og ansøgning om nedrivning og genopbygning hos Ballerup Kommune.

Derudover har Arkhus stået for indhentning af tilbud og udarbejdelse af kontrakt med billigste entreprenør. Arkhus førte også tilsyn med genopbygningen med afholdelse af byggemøder og opfølgning på tid og økonomi.

Byggesagsadresse

AB Østerhøj,
2750 Ballerup

Kunde

Gjensidige Forsikring

Sagstype

Brandskade

Entreprenør

Morten C. Henriksen A/S

Udført

2013/2014

Før



Det udbrændte fælleshus.

Under



Fælleshuset er revet ned, genopbygning er i gang.

Efter



Fælleshuset, genopført som eksisterende.



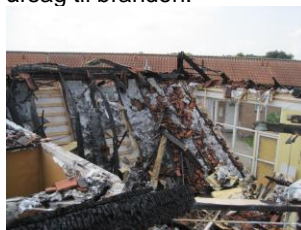
Ukrudtsafbrænding var årsag til branden.



Genopført og lukket mod vejrlig.



Det afsluttede projekt.



Store skader på fælleshuset.



Indvendige arbejder pågår.



Festlokalet.